



**ANACI
BERGAMO**

Via Vincenzo Bellini, 43 - Bergamo
tel. 035235743 e-mail: anaci.bergamo@anaci.it

IV° Corso di aggiornamento ai sensi del DM140/2014 anno formativo 2020/2021

Responsabile Scientifico: Avv. Marina Figini
Presidente Provinciale: Rag. Bruno Negrini

INFORMAZIONI SUL CORSO ON - LINE IN REMOTO

- Il corso si svolgerà on-line in remoto
- Il corso è articolato in due moduli suddivisi in due giornate per complessive 18 ore di lezione;
- Durante le lezioni si svolgeranno i test di valutazione e l'esame delle risposte. L'esame finale sarà tenuto nel rispetto delle previsioni normative ai fini del DM 140/2014 nella sede di Bergamo via Vincenzo Bellini, 43 nel rispetto delle medesime delle normative in materia di emergenza sanitaria da Covid19, ovvero sarà tenuto a distanza nel caso in cui un provvedimento di nuova norma valido sempre ai sensi del DM140/2014 lo consentisse;
- Al fine di accedere all'esame finale e conseguire l'attestato di superamento del corso è indispensabile frequentare almeno 15 ore di lezione;
- La frequenza al corso consente di acquisire anche i crediti formativi ai sensi dello Statuto ANACI, indispensabili per conservare l'iscrizione alla Associazione e fruire dei suoi servizi.
- Il costo del corso per gli Associati ANACI Bergamo è di € 200,00 IVA compresa. Per gli Associati ANACI di altre Provinciali o Amministratori non iscritti all'associazione il costo è di € 305,00 IVA compresa. Il corso è da saldare a favore di ANACI SERVIZI INTEGRATI SRL presso UBI BANCA sede di Bergamo IBAN IT 98 P 03111 11101 000000012265.
- Il corso è aperto a tutti gli Amministratori Condominiali anche se non iscritti alla Associazione. Gli stessi dovranno necessariamente fornire copia dell'attesto di superamento del corso propedeutico e/o copia di un verbale di nomina o attribuzione del codice fiscale condominiale che dimostri lo svolgimento dell'attività di amministratore di condominio per almeno un anno nell'arco dei tre precedenti alla data di entrata in vigore della Legge 11 dicembre 2012 n. 220 (18 giugno 2013).
- Inviare la contabile di pagamento a: eventi@anacibg.it.

[CLICCA QUI PER ISCRIVERTI](#)

Venerdì 10 settembre 2021

09:00 Avv. Marina Figini

Fattispecie particolari della proprietà: proprietà esclusiva, condominio minimo, multiproprietà e consorzio

11:05 Avv. Giulio Chiesa

L'interruzione dell'erogazione dei servizi di pubblica utilità in presenza di morosità

12:00 Avv. Giulio Chiesa

Il passaggio di consegne

13:00 PAUSA PRANZO

14:00 Dott. Matteo Gualandris

Dott. Edoardo Cornago

Fondi speciali. Aspetti contabili

15:00 Avv. Giulio Chiesa

Procedure esecutive immobiliari e recupero del credito.
Procedure concorsuali e fallimentari in condominio

16:00 Avv. Giulio Chiesa

Distacco dei servizi suscettibili di godibilità separata

17:05 Geom. Giuseppe Pretto

La gestione del sinistro condominiale

18:00 Dott. Fabio Cabrini

La gestione del sinistro tutela legale del condominio

19:00 Chiusura attività

Sabato 11 settembre 2021

09:00 Avv. Marina Figini

La tutela del patrimonio professionale dell'amministratore.
Aspetti legali.
(libero professionista, società di persone, società di capitale)

10:30 Avv. Piera Pellegrinelli

Fondi speciali. Aspetti legali

11:30 Dott. Matteo Gualandris

Dott. Edoardo Cornago

La tutela del patrimonio professionale dell'amministratore.
Aspetti economici e finanziari. (libero professionista, società di persone, società di capitale)

13:00 PAUSA PRANZO

14:00 Avv. Piera Pellegrinelli

Le responsabilità dell'amministratore in caso di mancanza di documentazione tecnica obbligatoria delle parti comuni (DI.CO, DI.RI, CPI, ecc) e relativi comportamenti e tutele

16:00 Dott. Enrico Flavio Giangreco

Aspetti comunicativi dell'amministratore

18:00 Rag. Bruno Negrini

Rag. Cristiano Angioletti

Deontologia

19:00 Chiusura attività