



# ANACI PRATO-PISTOIA

Associazione Nazionale amministratori Condominiali e Immobiliari



## Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio

**Leggi, obblighi, tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro. Casi pratici e soluzioni.**

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08  
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

In collaborazione con



vengono riconosciuti

• **16** •  
Crediti formativi  
GEOMETRI

vengono riconosciuti

• **16** •  
Crediti formativi  
ANACI

**LIMITE 30 POSTI**

DIPENDENTI  
**ANACI**  
€ 100 IVA incl.

SOCI  
**ANACI**  
€ 200 IVA incl.

✓ Geometri  
✓ Architetti  
✓ Commercialisti

Informazioni  
segreteria@anaciprato.it

**21 - 28 Febbraio 2020**  
**PALAZZO DELLE PROFESSIONI**

Via Pugliesi, 26 - 59100 Prato (PO)  
[www.palazzodelleprofessioniprato.it](http://www.palazzodelleprofessioniprato.it)



PALAZZO DELLE  
PROFESSIONI  
PRATO

P.zza del Mercato Nuovo - Tariffa ridotta (10 min a piedi)  
P.zza Mercatale a pagamento (3 min a piedi)



▶ **ISCRIZIONI SOLO ONLINE entro il 9 Febbraio**

[WWW.ANACIPRATO.IT](http://WWW.ANACIPRATO.IT)



**Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio**

**ISCRIZIONI SU**  
[www.anaciprato.it](http://www.anaciprato.it)

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08  
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

**21 - 28 Febbraio 2020**  
**PALAZZO DELLE PROFESSIONI**

## **VENERDÌ 21 FEBBRAIO 2020**

**Ore 8,30 – Registrazione dei partecipanti**

**Ore 9,00 – Saluti del Presidente Anaci Prato e Pistoia Rag. Roberto Asaro**

**Ore 9,15 - 11,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- Sicurezza sui luoghi di lavoro: quadro legislativo e introduzione al D. Lgs. 81/2008
- Principali novità rispetto alla precedente normativa
- Responsabilità, obblighi e scadenze previste dal T.U. 81/08 e smei
- I dipendenti del condominio e la figura del Responsabile della sicurezza

**Ore 11,00 – 11,15 Coffee Break**

**Ore 11,15 - 13,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- Responsabilità ed obblighi per le attività di manutenzione ordinaria
- Modalità di verifica dell'Idoneità tecnico professionale delle Imprese appaltatrici e dei lavoratori autonomi
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

**Ore 13,00 – 15,00 Pausa Pranzo**

**Ore 15,00 – 17,00 MODULO LEGALE ( docente Avv. Giacomo Palazzi)**

- Cantieri edili: Responsabilità ed obblighi del committente amministratore del condominio alla luce della giurisprudenza più recente
- Concetto di "EDIFICIO SICURO" e le conseguenze giuridiche della non sicurezza
- Datori di lavoro, amministratore, proprietari: chi deve fare cosa
- Appalti e Sicurezza : il ruolo dell'amministratore e relative responsabilità. Delibere assembleari da adottare e documentazione da predisporre
- Analisi sentenze con risoluzione

**Ore 17,00 – 17,15 Coffee Break**

**Ore 17,15 – 18,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- Il sistema di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili: ruoli, funzioni e responsabilità.
- Gestione delle emergenze in condominio: la disciplina della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro per gli appalti condominiali.
- Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- PSC, POS e fascicolo di cantiere
- Verifica tecnico professionale dei vari professionisti e delle imprese
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

**Ore 18,00 –19,00 Test e Correzione insieme, consegna feedback di fine giornata**



**Adempimenti in materia di Salute e Sicurezza nel Condominio**

**ISCRIZIONI SU**  
[www.anaciprato.it](http://www.anaciprato.it)

Normativa di riferimento Decreto Legislativo n. 81/08  
Testo Unico in Materia di Salute e Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

**21 - 28 Febbraio 2020**  
**PALAZZO DELLE PROFESSIONI**

## **VENERDÌ 28 FEBBRAIO 2020**

**Ore 9,00 – 11,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- I contenuti minimi del DVR nel Condominio, esempi
- I contenuti minimi del POS nel cantiere temporaneo e mobile, esempi
- I contenuti minimi del DUVRI nel Condominio quando sono previste interferenze, esempi
- Leggende metropolitane e reali necessità dei documenti inerenti alla sicurezza
- Cenni ai Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) ed alla segnaletica di sicurezza

**Ore 11,00 – 11,15 Coffee Break**

**Ore 11,15 – 13,00 MODULO TECNICO SANITARIO (docente AUSL TOSCANA CENTRO- PRATO, Dipartimento Prevenzione)**

- Amianto: quali sono le responsabilità degli amministratori di condominio, quali sono gli obblighi e come scegliere l'impresa a cui affidare i lavori in ambienti sospetti di inquinamento
- Procedure per la corretta gestione dell'amianto negli immobili
- Ambienti sospetti di inquinamento o confinati – criticità e modalità operative per le attività in condominio, come si riconoscono gli ambienti confinati
- Lavori nei serbatoi, fosse biologiche, cunicoli

**Ore 13,00 – 15,00 Pausa Pranzo**

**Ore 15,00 – 17,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- Elaborato tecnico della copertura
- Il rischio di caduta dall'alto. Ponteggi ed opere provvisorie
- Come salire sul tetto in sicurezza per le manutenzioni ordinarie tipo sostituzione tegole o pulizia gronde

**Ore 17,00 – 17,15 Coffee Break**

**Ore 17,15 – 18,00 MODULO TECNICO (docente Ing. Carlo Giuggiola)**

- Cenni ai lavori in corda ed edilizia acrobatica
- Proiezione di documentazione fotografica
- Dibattito ed interventi dei partecipanti

**Ore 18,00 – 18,30 Test e Correzione insieme , consegna feedback di fine giornata**

**Ore 18,30 – 19,00 Consegna attestati, chiavetta USB con dispense corso e foto di gruppo finale**



**Adempimenti in materia  
di Salute e Sicurezza nel  
Condominio**

**ISCRIZIONI SU**  
[www.anaciprato.it](http://www.anaciprato.it)

Normativa di riferimento Decreto  
Legislativo n. 81/08  
Testo Unico in Materia di Salute e  
Sicurezza sul lavoro e s.m.i.

**21 - 28 Febbraio 2020**  
**PALAZZO DELLE PROFESSIONI**

**MEDIA PARTNER**



**SPONSOR E PARTNER**

