



ASSOCIAZIONE NOTARILE  
DELLA PROVINCIA DI LECCO



Spett.le Studio Notarile

.....  
.....  
.....

OGGETTO: spese condominiali condominio.....

Con la presente io sottoscritto.....  
in qualità di amministratore p.t. del condominio .....  
con sede in .....  
via .....  
p. IVA .....

#### DICHIARO

- che sono state regolarmente versate alla data del ..... le spese condominiali da versare, come da bilancio preventivo gestione anno 2016/2017, suo riparto e prospetto rate, approvato con delibera in data ..... relative alla proprietà dei signori .....  
Eventuali conguagli potranno essere richiesti a fronte della chiusura contabile dell'esercizio in essere e verranno addebitate e/o accreditate al subentrante salvo diverse indicazioni.

- che alla data odierna non sussistono liti;

- che alla data odierna non sono state deliberate spese straordinarie;

- che alla data odierna non è stato deliberato né accantonato alcun fondo spese;

Il nuovo acquirente dovrà tempestivamente consegnare allo scrivente amministratore copia autentica del contratto di compravendita.

Data .....

l'amministratore

.....