



Sede di Bologna Via Parigi 13-15 – 40122 Bologna
Tel. 051228517 Fax: 051228487
Cod.Fisc e P.IVA: 04255500375
Email: segreteria@anacibologna.com

Bologna, 25 Ottobre 2018

A tutti gli Associati
Loro Sedi

Martedì 12 Febbraio 2019 dalle ore 18.00 alle ore 22.00
presso la sede di Via Parigi 13 – Bologna

lezione all'interno del Corso di formazione accreditata

PROGRAMMA

Le responsabilità penali

Il reato nel condominio e il procedimento penale;

Il reato: Concetti generali – Delitti e contravvenzioni – Il procedimento penale: concetti generali – Iter del procedimento avanti il Tribunale e la corte di Assise – Iter del procedimento avanti al Giudice di Pace
La responsabilità penale colposa dell'Amministratore condominiale - I singoli delitti colposi di interesse per l'Amministratore nel codice penale – Il reato di crollo colposo – Il reato di incendio colposo – Il reato di lesioni colpose – Il reato di omicidio colposo

Altri reati: Omissioni di lavori in edifici o costruzioni che minacciano rovina (art. 677 cp) – Disturbo delle occupazioni o del riposo delle persone (art. 659 cp) – Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità (art. 650 cp) – Appropriazione indebita (art. 646 cp) – Ingiuria e diffamazione (artt. 594 e 595 cp) – Minaccia (art. 612 cp) – Danneggiamento (art. 635 cp) – Deturpazione e imbrattamento di cose altrui (art. 639 cp) – Depenalizzazioni

La compravendita immobiliare – lezione 40 CSN

Il contratto preliminare – La trascrizione del preliminare – Il trasferimento della proprietà – Gli obblighi delle parti – Le garanzie del venditore – I vizi della cosa – L'obbligo delle parti del contratto mediato e pagamento della provvigione del mediatore – Le garanzie per gli immobili da costruire – Il ruolo dell'Amministratore con le parti contraenti – Rent to buy – Il leasing

Relatore: Avv. Alessandro Moretti

Gli Associati dovranno presentare la tessera per la registrazione dei crediti formativi.

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale
twitter.com/Anaci_it
<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

